



Αρ. Πρωτ.: 2096-03/09/2026 / Κύριο Πρωτόκολλο

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
Ανάθεση σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των
εγκαταστάσεων του Κέντρου Διάδοσης Επιστημών και Μουσείου
Τεχνολογίας ΝΟΗΣΙΣ

Το Κέντρο Διάδοσης Επιστημών & Μουσείο Τεχνολογίας με την επωνυμία «ΝΟΗΣΙΣ»

ενεργώντας ως Αναθέτουσα Αρχή προκηρύσσει Διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία (Άρθρο 27 του Ν.4412/2016) σε Ευρώ με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, για την παροχή υπηρεσιών για το έργο Ανάθεση Υπηρεσιών καθαριότητας των εγκαταστάσεων του «Κέντρου Διάδοσης Επιστημών και Μουσείο Τεχνολογίας».

Αντικείμενο του διαγωνισμού: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή τακτικών και έκτακτων υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους του κτιριακού συγκροτήματος όπου στεγάζεται το Κέντρο Διάδοσης Επιστημών και Μουσείο Τεχνολογίας «ΝΟΗΣΙΣ», στο 6ο χλμ. της οδού Θεσσαλονίκης-Θέρμης, στον Δήμο Θέρμης. Οι υπηρεσίες καλύπτουν ιδίως τους χώρους διοίκησης, τα γραφεία, τους χώρους θεαμάτων, τους κοινόχρηστους χώρους, τους χώρους υγιεινής και το κατάστημα ενδυμασιών.

Η υποβολή προσφορών αφορά την **παροχή υπηρεσιών για το σύνολο** των παραπάνω ειδών.

CPV: Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού

Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 90911200-8 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων.

Τίμημα: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **134.000,00€**

συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (ΦΠΑ: 32.160,00€).

Αναθέτουσα Αρχή: Αναθέτουσα Αρχή: Κέντρο Διάδοσης Επιστημών και Μουσείο Τεχνολογίας (ΝΟΗΣΙΣ), 6ο χλμ. Θεσ/νίκης-Θέρμης,

Θεσσαλονίκη, Ελλάδα, Τηλ.: +30 2310483000, Φαξ +30 2310483020, E-mail: info@noesis.edu.gr.

Χρηματοδότηση του έργου: Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΔΟΣΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει την με Κ.Α.: 64-01-01 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026-2028 του Φορέα.

Τόπος παράδοσης: Οι υπηρεσίες θα λάβουν χώρα στις εγκαταστάσεις του ΝΟΗΣΙΣ.

Δικαίωμα συμμετοχής: Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη (Άρθρο 2.2.1.).

Διάρκεια της σύμβασης: Ορίζεται σε 24 μήνες από την υπογραφή της.

Τροποποίηση της σύμβασης: 1. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 4.5 της Διακήρυξης.

Ειδικότερα: α) η έγγραφη ανάθεση έκτακτων υπηρεσιών καθαρισμού μέσα στα ετήσια και συνολικά ανώτατα όρια του άρθρου 5 αποτελεί εφαρμογή του αρχικού συμβατικού αντικειμένου και δεν συνιστά τροποποίηση της σύμβασης, β) η αναπροσαρμογή των τιμών εφαρμόζεται υποχρεωτικά κατά το άρθρο 6 της παρούσας και γ) κάθε άλλη τροποποίηση επιτρέπεται μόνο με τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

2. Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν.4412/2016.

Επικοινωνίες: Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: Ορίζεται η 23/09/2026 και ώρα 12:00 μ.μ.

Ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης προσφορών:

- του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», την **24/09/2026 και ώρα 12:00 μ.μ.**
- του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η Αναθέτουσα Αρχή.

Εγγυήσεις: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία κατατίθεται **εγγύηση συμμετοχής** ποσού δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα ευρώ (2.680,00 €), το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται **εγγύηση καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, ποσού πέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ (5.360,00 €), το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Βασικοί τρόποι πληρωμής: Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη (Άρθρο 5.1.).

Κριτήρια αξιολόγησης προσφορών και ανάθεσης: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής.

Γλώσσα του Διαγωνισμού: Ελληνική

Ημερομηνία ανάρτησης στην ιστοσελίδα του ΚΗ.Μ.ΔΗ.Σ.
www.promitheus.gov.gr στις
 03/09/2026.

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών.

Για το ΝΟΗΣΙΣ

Έρη Τόκα
 Πρόεδρος ΔΣ